

## *Casa singola a San Pietro Viminario - San Pietro Viminario - Centro*

**Descrizione:** Scopri questa splendida casa singola situata nel centro di San Pietro Viminario, a pochi passi da Monselice. Questa villa del tardo ottocento è stata completamente ristrutturata e si sviluppa su due livelli, offrendo ampi spazi interni con una superficie totale di 280 mq.

L'immobile presenta finiture di pregio che combinano il fascino della tradizione con i comfort moderni. Al piano terra troverai un luminoso soggiorno e una cucina funzionale, perfetti per accogliere amici e familiari. Il primo piano ospita camere spaziose ideali per momenti di relax.

Il giardino privato offre uno splendido angolo verde dove trascorrere piacevoli pomeriggi all'aperto, mentre il garage garantisce praticità in ogni momento della giornata.

Questa proprietà è situata in una zona centrale ben servita, comoda ai principali servizi e alle vie di comunicazione grazie alla vicinanza al casello autostradale di Monselice. Un'opportunità unica per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi cittadini.

Non perdere l'occasione di visitare questa meravigliosa villa! Contatta subito la nostra agenzia per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

### **Contratti accettati**

Vendita	si
---------	----

### **Ambienti dell'immobile**

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	4
Bagni	3
Poggioli	1
Ripostigli	2
Cantina	si
Lavanderia	si
Garage doppio	1
Giardino	si

### **Livelli sui quali si dispone l'immobile**

Piano terra	si
Primo piano	si

### **Spefiche tecniche**

Ingresso indipendente	si
Allarme	si
Cucina arredata	si
Aria condizionata	si
Accesso disabili	si
Riscaldamento autonomo	si
Frigorifero	si
Lavastoviglie	si
Animali ammessi	si
Forno	si
Vasca	si

Porta blindata	si
Numero portoni	1
Numero accessi carrai	1
Impianto elettrico	2
Canna fumaria	si
Connettivita	2

***Altre informazioni***

metri quadri	280
--------------	-----



***Euro 245.000***