

Ufficio a Noventa Padovana - Noventa Padovana - Centro

Descrizione: Scopri la tua nuova opportunità professionale nel cuore pulsante di Noventa Padovana! VENDESI splendido ufficio di ben 140 mq, situato al primo piano di un elegante edificio. La proprietà si contraddistingue per i suoi spazi ampi e luminosi, arricchiti da un generoso poggiolo che offre una vista gradevole .

Questo ufficio è dotato di due comodi posti auto all'interno dell'autorimessa privata, garantendo così facilità d'accesso sia per te che per i tuoi clienti. Gli impianti sono moderni ed efficienti: il riscaldamento è autonomo e l'aria condizionata assicura comfort anche nei mesi più caldi dell'estate.

Inoltre, la presenza dell'ascensore rende questa soluzione ideale anche per chi necessita di accessibilità. Un ulteriore vantaggio è la possibilità concreta di trasformare questo spazio lavorativo in un appartamento residenziale, offrendo versatilità secondo le tue esigenze future.

Situato nella zona centrale di Noventa Padovana, avrai a disposizione tutti i servizi necessari a pochi passi: ristoranti raffinati, negozi locali e aree verdi dove poter passeggiare o concederti momenti di relax dopo il lavoro. L'ottima connessione ai mezzi pubblici ti permetterà inoltre rapido accesso alle vicine città come Padova e Venezia.

Non perdere quest'occasione unica! Contatta subito l'agenzia immobiliare referente per maggiori informazioni o per fissare una visita sul posto.

Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	3
Bagni	2
Terrazzi	1
Poggioli	1
Ripostigli	1
Garage	2
Posto auto	2
Giardino condominiale	si

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Primo piano	si
-------------	----

Spifiche tecniche

Ascensore	si
Aria condizionata	si
Riscaldamento autonomo	si
Porta blindata	si
Numero portoni	1
Numero accessi carrai	1
Impianto elettrico	2
Connettività	2

Altre informazioni

metri quadri	140
costruzione	1996


Euro 218.000