

Bifamiliare a Selvazzano Dentro - San Domenico

Descrizione: Scopri questa splendida porzione di bifamiliare situata nella tranquilla zona verde di San Domenico, a Selvazzano Dentro. Con una superficie totale di 350 mq, l'immobile si sviluppa su più livelli e offre un'accogliente atmosfera familiare.

Al piano terra troverai un luminoso ingresso che conduce a un ampio salone perfetto per momenti conviviali, una cucina funzionale e un bagno-lavanderia pratico. Il piano interrato è dotato di una spaziosa taverna di ben 100 mq, ideale per feste o serate in compagnia, accompagnata da una cantina di 50 mq.

La zona notte al primo piano comprende tre camere da letto confortevoli e due bagni moderni. Non perdere la mansarda open-space con ulteriore bagno: uno spazio versatile che può essere utilizzato come studio o area relax.

All'esterno, il giardino privato invita a godere del sole durante le belle giornate. La proprietà dispone anche di un garage doppio e due posti auto riservati.

Situata in posizione strategica lontana dal traffico cittadino ma vicina ai principali servizi della zona, questa casa rappresenta la scelta ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità.

Contattaci oggi stesso per organizzare una visita! Non lasciarti sfuggire questa opportunità unica!

Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	30+
Bagni	30+
Mansarda	si
Taverna	si
Poggioli	2
Ripostigli	2
Cantina	si
Lavanderia	si
Garage doppio	1
Posto auto	2
Giardino	si

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano interrato	si
Piano terra	si
Primo piano	si
Ultimo piano	si
Totale piani	3

Spesifiche tecniche

Ingresso indipendente	si
Allarme	si
Predisposizione allarme	si
Cucina arredata	si
Riscaldamento autonomo	si
Camino	si

Frigorifero	si
Lavastoviglie	si
Forno	si
Porta blindata	si
Numero portoni	1
Numero accessi carrai	1
Zanzariere	si
Impianto elettrico	2
Canna fumaria	si
Connettività	2

Altre informazioni

metri quadri	350
costruzione	1996



Euro 335.000