

Appartamento a Venezia - Castello

Descrizione: Un ponte privato, ad arco in mattoni attraversa il canale per giungere all'ingresso di un signorile Palazzo d'epoca completamente restaurato, con grande attenzione ai dettagli. Raffinate le parti comuni con originale vera da pozzo e comoda porta d'acqua.

L'appartamento proposto in vendita occupa il mezzanino del palazzo, con ampia veduta sul Campo e sul Canale sottostanti. Offre affascinanti scorci di Venezia da dove si possono ammirare le tipiche facciate degli edifici veneziani che si riflettono sull'acqua. La luce solare esalta lo stile di arredamento che utilizza quasi esclusivamente il colore bianco anche per le travi a vista sul soffitto, il tutto impreziosito dal tipico terrazzo veneziano del pavimento dai colori tenui.

La consistenza catastale dell'appartamento è di circa 50 mq ed è così disposto: il corridoio di ingresso si apre a sinistra sulla luminosa zona giorno con piccola cucina attrezzata; proseguendo si trova a sinistra la camera matrimoniale. Entrambi gli ambienti hanno affaccio sul Campo e sul Canale sottostanti. Adiacente la camera da letto si trova il bagno con doccia.

L'appartamento dispone di un pertinenziale locale magazzino, al piano terra, dal quale si accede dall'androne condominiale, della consistenza catastale di circa 10 mq e con affaccio sul Canale.

Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

Ambienti dell'immobile

Soggiorno angolo cottura	si
Camere	1
Bagni	1
Cantina	si

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano numero	2
Totale piani	4

Specifiche tecniche

Arredo	si
Riscaldamento autonomo	si
Porta blindata	si

Altre informazioni

metri quadri	50
--------------	----


Euro 480.000