

Appartamento a Padova - Terranegra

Descrizione: Situato nel cuore vibrante del quartiere San Gregorio terranegra a Padova, questo appartamento trilocale recentemente ristrutturato rappresenta un'opportunità imperdibile per chi cerca comfort e stile in una delle zone strategiche della città.

Con una generosa superficie di 100 mq, l'immobile è collocato al secondo piano di un stabile ben tenuto degli anni '70. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, perfetto per accogliere amici e familiari o semplicemente godersi momenti di relax. Le due camere da letto garantiscono privacy e tranquillità, mentre uno studiolo aggiunge ulteriore funzionalità all'ambiente domestico.

Gli interni sono arricchiti da due bagni moderni che offrono comodità ed eleganza; inoltre, la proprietà dispone di ampia cantina e garage privato, assicurando praticità nella vita quotidiana. Il riscaldamento e la climatizzazione autonoma permettono di controllare il clima interno tutto l'anno.

Le spese condominiali contenute (solamente 60 euro mensili) rendono questa proposta ancora più interessante!

San Gregorio non è solo un luogo dove vivere ma offre anche una comunità dinamica con tutti i servizi necessari: comodo alla tangenziale e alla fermata del bus per il centro universitario a 10 minuti

Se stai cercando un'appartamento pronto ad essere abitato, in una posizione strategica come quella offerta dai dintorni del comune padovano, contatta subito la nostra agenzia immobiliare per maggiori informazioni. Non perdere questa occasione unica!

Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	3
Bagni	2
Poggioli	1
Cantina	si
Garage	1
Giardino condominiale	si

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano intermedio	si
------------------	----

Specifiche tecniche

Arredo	si
Cucina arredata	si
Aria condizionata	si
Riscaldamento autonomo	si
Frigorifero	si
Lavatrice	si
Lavastoviglie	si
Animali ammessi	si
Forno	si
Porta blindata	si
Numero portoni	1
Numero accessi carrai	1

Impianto elettrico	2
Connettività	1

Altre informazioni

metri quadri	100
costruzione	1978



Euro 174.000