

Appartamento a Curtarolo - Curtarolo - Centro

Descrizione: Nel cuore di Curtarolo, in posizione centrale e comoda a tutti i servizi principali, proponiamo in vendita un accogliente appartamento trilocale di circa 70 mq situato al secondo ed ultimo piano di una palazzina riservata composta da sole sei unità. L'immobile gode di un'ottima esposizione solare che garantisce ambienti sempre luminosi e ariosi.

L'appartamento si compone di ingresso su soggiorno, cucina abitabile arredata con mobili in legno massello dal sapore tradizionale e pavimentazione originale; due camere spaziose ideali per la famiglia o lo smart working; bagno finestrato dotato sia di doccia che scaldabagno. Gli infissi permettono una buona illuminazione naturale mentre il riscaldamento autonomo assicura comfort tutto l'anno.

Completano la proprietà uno spazioso garage privato (con altezza interna fino a 3,45 m), posto auto scoperto all'interno dell'area condominiale protetta nel verde curato del giardino comune ed uno scoperto ad uso esclusivo perfetto per momenti all'aperto o piccoli animali domestici. Le spese condominiali contenute (euro35/mese) rendono questa soluzione particolarmente interessante anche come investimento.infissi ,impianto elettrico e bagno rifatti.

La zona è servita da scuole, negozi, supermercati e mezzi pubblici: ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità urbana. Il contesto residenziale ben tenuto offre privacy grazie al numero limitato delle unità abitative.

Contattaci subito per fissare una visita! La tua nuova casa ti aspetta presso la nostra agenzia.

Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

Ambienti dell'immobile

Soggiorno	si
Cucina	si
Camere	2
Bagni	1
Soffitta	si
Garage	1
Posto auto	1
Giardino	si

Livelli sui quali si dispone l'immobile

Ultimo piano	si
--------------	----

Specifiche tecniche

Arredo	si
Cucina arredata	si
Riscaldamento autonomo	si
Frigorifero	si
Animali ammessi	si
Forno	si
Porta blindata	si
Numero portoni	1
Numero accessi carrai	1
Impianto elettrico	3

Altre informazioni

metri quadri	70
costruzione	1970



Euro 115.000